

**PROIECT
ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 11

=====

din 26 FEBRUARIE 2021

privind: atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu a suprafeței de 1000 m.p. identificată în tarlaua 18, parcela 123/48, intravilanul satului Tudor Vladimirescu, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați

Inițiator: Gheorghe Costel, primarul comunei Tudor Vladimirescu-Județul GALAȚI ;
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului : 1206 din 16.02.2021

CONSILIUL LOCAL al comunei Tudor Vladimirescu, județul GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2021;

Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului: domnul Gheorghe Costel primar al comunei Tudor Vladimirescu, înregistrată la nr. 1206/16.02.2021

Având în vedere RAPORTUL DE SPECIALITATE întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, înregistrat la nr. 1207 din 16.02.2021;

Având în vedere AVIZUL DE SPECIALITATE al COMISIEI nr.1 “pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodăria comunală, protecția mediului, servicii și comerț” din cadrul CONSILIULUI LOCAL al comunei Tudor Vladimirescu ;

Având în vedere adresa INSTITUTIEI PREFECTULUI JUD.GALAȚI nr.8040 din 19.12.2012;

Având în vedere declaratia înregistrată la nr. 1208 din 16.02.2021 a membrilor COMISIEI LOCALE DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCİAR A COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU, constituită prin ORDINUL PREFECTULUI JUD. GALAȚI nr. 33/14.02.2017;

Având în vedere prevederile art.31, alin.(2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 ,alin.(2), lit.”c” coroborate cu prevederile art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1- Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați a suprafeței de 1000 m.p. teren arabil, identificată în tarlaua 18, parcela 123/48 în intravilanul satului TUDOR VLADIMIRESCU, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați .

ART.2- Terenul arabil în suprafață de 1000 m.p., are forma, dimensiunile și vecinii indicați în planul topografic care constituie anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3- Suprafața de teren de 1000 m.p., va fi intabulată în cartea funciară a localității TUDOR VLADIMIRESCU conform prevederilor legale.

ART.4- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul comunei TUDOR VLADIMIRESCU, iar de comunicare și publicare pe site-ul instituției răspunde secretarul general al comunei TUDOR VLADIMIRESCU, JUDEȚUL GALAȚI .

INIȚIATOR

PRIMARUL COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU

JUDEȚUL GALAȚI

GHEORGHE COSTEL

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gheorghe Costel', is written over the printed name. The signature is stylized with a large, sweeping initial 'G'.

Scara 1: 500

Suprafata totala masurata = 1000 mp	
Suprafata din act = 1000 mp	
Executant: P.F.A. MODROGEANU IULIAN - RO-BR-F-0035 Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea inlocuirii documentatiilor cadastrale si consonanta acestora cu realitatea din teren	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
MODROGEANU IULIAN 15.12.2020	Semnat digital de MODROGEANU IULIAN Data: 2020.12.16 11:10:25 +02'00' Stampila BCPI

ROMANIA
Județul GALAȚI
Comuna TUDOR VLADIMIRESCU
COMISIA LOCALĂ DE APLICARE
A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR

Nr. 1208 din 16.02.2021

DECLARAȚIE

COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR A COMUNEI Tudor Vladimirescu;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Tudor Vladimirescu privind trecerea în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu și în administrarea Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu a suprafeței totale de 1000 m.p. situată în intravilanul satului Tudor Vladimirescu, comuna Tudor Vladimirescu, declară că suprafața de teren următoare :

Nr. crt.	Suprafață teren	Categoria terenului	Localitatea unde este situat	Intravilan/ extravilan	Identificarea cadastrală
1.	1000 m.p.	arabil	Sat Tudor Vladimirescu	intravilan	Cv.18 P.123/48

Indeplinește cumulativ condițiile impuse de art.31, alin.2 din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și alte reglementări în domeniu, respectiv :

- nu a fost retrocedată ;
- nu este rezervă de teren;
- nu au fost solicitări de retrocedare pe vechile amplasamente pe acest teren;
- nu au fost și nu sunt litigii soluționate sau pe rolul instanțelor de judecată privind acest teren;
- nu a fost sechestrată sau grevată de sarcini;

Având în vedere respectarea condițiilor legale mai sus enumerate proiectul de hotărâre poate fi inițiat în forma prezentată.

Prezenta declarație ce are și caracter de aviz favorabil, a fost dată astăzi 16.02.2021 la sediul PRIMĂRIEI comunei TUDOR VLADIMIRESCU, în ședința membrilor COMISIEI LOCALE DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR , convocată de Primarul comunei Tudor Vladimirescu, jud. Galați.

COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A
LEGILOR FONDULUI FUNCJAR A COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU

1.Președinte – primar Gheorghe Costel _____
2.Membru – viceprimar Cheosa Dumitru _____
3.Membru – consilier compartiment REGISTRUL AGRICOL –Stan Daniela _____
4.Secretar -secretar Polodeanu Săndița _____

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
PRIMAR
Nr. 1206 din 16.02.2021

REFERAT DE APROBARE

=====

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 1000 m.p. teren arabil, identificată în tarlăua nr. 18, parcela 123/48, în intravilanul satului TUDOR VLADIMIRESCU, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați .

Subsemnatul Gheorghe Costel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 1000 m.p. teren arabil, identificată în tarlăua nr. 18, parcela 123/48, în intravilanul satului TUDOR VLADIMIRESCU, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați .

Având în vedere adresa nr. 8040 din 19.12.2012 a INSTITUȚIEI PREFECTULUI jud. GALAȚI prin care comunică că nu se mai emite ORDINUL PREFECTULUI pentru atribuirea în proprietate în domeniul public sau privat a suprafețelor de teren a localităților ;

În adresa sus-menționată se precizează că suprafețele de teren aflate la dispoziția comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar trec în domeniul privat al comunei prin hotărârea CONSILIULUI LOCAL;

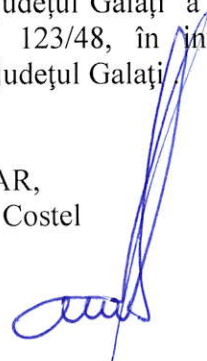
Luând în considerare că în în intravilanul satului Tudor Vladimirescu, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați există suprafața de 1000 m.p. identificată în tarlăua nr.18, parcela 123/48, pentru care nu deținem acte de proprietate .

Având în vedere și prevederile art.31, alin.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare , potrivit cărora terenurile neatribuite , rămase la dispoziția comisiilor locale, vor trece în domeniul privat al comunei .

Luând în considerare și Declarația înregistrată la nr.1208/16.02.2021 a membrilor COMISIEI LOCALE DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR A COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU, constituită prin ORDINUL PREFECTULUI JUD. GALAȚI nr. 33 din 14.02.2017;

Propun Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 1000 m.p. teren arabil, identificată în tarlăua nr. 18, parcela 123/48, în intravilanul satului TUDOR VLADIMIRESCU, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați

PRIMAR,
Gheorghe Costel



R O M A N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
COMPARTIMENT REGISTRE AGRICOLE ȘI FOND FUNCAR
Nr. 1207 din 16.02.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 1000 m.p. teren arabil, identificată în tarlăua nr. 18, parcela 123/48, în intravilanul satului TUDOR VLADIMIRESCU, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați .

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), litera c), alin.(6) litera b) și prevederile art.139, alin.(1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere adresa nr. 8040 din 19.12.2012 a INSTITUȚIEI PREFECTULUI jud. GALAȚI prin care comunică că nu se mai emite ORDINUL PREFECTULUI pentru atribuirea în proprietate în domeniul public sau privat a suprafețelor de teren a localităților.

În adresa sus-menționată se precizează că suprafețele de teren aflate la dispoziția comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar trec în domeniul privat al comunei prin hotărârea CONSILIULUI LOCAL;

Luând în considerare că în intravilanul satului Tudor Vladimirescu, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați există suprafața de 1000 m.p. identificată în tarlăua nr.18, parcela 123/48, pentru care nu deținem acte de proprietate, având categoria de folosință arabil.

Având în vedere și prevederile art.31, alin.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare , potrivit cărora terenurile neatribuite , rămase la dispoziția comisiilor locale, vor trece în domeniul privat al comunei .

Ca urmare, este de competența Consiliului local de a analiza și adopta proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 1000 m.p. teren arabil, identificată în tarlăua nr.18, parcela 123/48, în intravilanul satului TUDOR VLADIMIRESCU, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați în cadrul ședinței ordinare din data de 26.02.2021.

CONSILIER

STAN DANIELA

